

17 建築及び住宅 105 着工建築物面積及び工事費(昭和60～平成元年)

(1) 建築主別面積及び工事費

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	総計		国		県、市町村		その他(法人・個人)	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和60年	2,141,094	23,702,106	11,973	183,712	186,716	3,016,779	1,942,405	20,501,615
61	2,206,674	24,222,601	25,798	302,142	165,343	2,519,133	2,015,533	21,401,326
62	2,364,677	28,224,093	59,157	1,176,301	192,610	3,258,037	2,112,910	23,789,755
63	2,792,198	35,370,788	60,178	911,368	160,398	2,793,315	2,571,622	31,666,105
平成元年	2,865,097	37,171,729	28,895	263,170	151,777	2,541,620	2,684,425	34,366,939
平成元年1月	147,291	1,936,372	145	3,000	18,866	300,897	128,280	1,632,475
2	172,018	2,254,825	0	0	4,687	54,974	167,331	2,199,851
3	263,170	3,314,792	162	1,460	5,433	164,880	257,575	3,148,452
4	318,336	3,163,855	5,164	101,820	2,776	38,450	310,396	3,023,585
5	210,360	2,352,213	166	2,250	2,196	32,563	207,998	2,317,400
6	277,251	3,247,932	15,468	40,000	26,818	436,857	234,965	2,771,075
7	316,587	4,095,128	494	10,900	21,001	428,531	295,092	3,655,697
8	270,768	3,773,975	1,895	22,385	24,141	314,451	244,732	3,437,139
9	229,752	4,051,036	1,655	31,170	11,569	227,957	216,528	3,791,909
10	234,667	3,042,579	715	14,230	14,916	212,717	219,036	2,815,632
11	195,818	2,458,560	211	1,990	10,354	195,796	185,253	2,260,774
12	229,079	3,480,462	2,820	33,965	9,020	133,547	217,239	3,312,950

注 「建築主別」のうち「国」には国の出先機関が含まれるが、国の機関でも金融公庫などは「その他(法人・個人)」に含まれる。
資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」、(参考 月刊建設統計月報)による。

(2) 構造別面積及び工事費

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	木造		鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート費		鉄骨造		その他	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和60年	940,475	8,866,227	469,464	7,796,055	727,357	7,006,386	3,804	33,628
61	957,106	9,266,930	465,545	7,263,118	781,680	7,674,659	2,343	17,894
62	1,082,684	10,873,449	574,171	10,310,453	704,605	7,014,701	3,217	25,490
63	1,055,621	11,211,714	755,407	14,331,874	977,297	9,805,896	3,876	21,304
平成元年	1,093,917	12,196,267	678,599	13,226,341	1,074,341	11,610,210	18,240	138,911
平成元年1月	48,963	533,136	31,136	514,482	66,950	886,529	242	2,225
2	72,847	775,777	46,052	900,866	52,918	577,007	201	1,175
3	134,324	1,482,902	48,462	912,082	79,845	916,098	539	3,710
4	108,337	1,186,748	36,719	543,420	158,308	1,326,745	14,972	106,942
5	99,958	1,094,675	25,098	369,541	85,017	884,901	287	3,096
6	108,515	1,209,944	62,023	877,770	106,379	1,156,872	334	3,346
7	109,380	1,222,878	63,411	1,334,186	143,540	1,534,894	256	3,170
8	87,514	1,019,817	86,880	1,686,322	96,168	1,063,576	206	4,260
9	84,283	968,675	82,991	2,348,637	62,329	732,594	149	1,130
10	86,954	971,706	58,625	1,041,222	88,120	1,020,452	968	9,199
11	74,831	856,752	51,467	843,306	69,480	758,262	40	240
12	78,011	873,257	85,735	1,854,507	65,287	752,280	46	418

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」、(参考 月刊建設統計月報)による。

106 用途別面積及び工事費(昭和60～平成元年)

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	居住専用建築物		居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱工業用建築物		商業用建築物		公益事業用建築物		公務文教用建築物		サービス業用建築物		他に分類されない建築物	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和60年	923,610	9,530,701	180,610	2,096,338	65,994	431,622	372,400	3,074,655	198,355	2,189,606	34,643	344,097	184,024	2,909,055	185,046	2,955,494	6,669	102,440
61	1,010,680	10,579,680	199,444	2,343,681	55,604	326,581	326,475	2,555,798	193,532	2,098,173	33,621	328,516	177,290	2,692,833	198,619	3,155,890	11,409	141,449
62	1,176,171	12,952,796	253,711	2,920,826	58,798	345,432	222,977	1,529,799	188,612	2,250,524	31,666	282,426	195,006	3,019,470	233,813	4,905,827	3,923	16,993
63	1,145,496	13,296,040	284,332	3,761,998	50,958	308,303	332,699	2,715,646	345,339	3,643,502	119,375	2,665,086	210,957	3,338,245	301,925	5,638,906	1,117	3,062
平成元年	1,259,136	15,827,162	238,214	3,501,163	51,507	306,776	522,410	4,671,146	354,578	5,735,475	64,932	887,309	173,574	2,855,068	193,829	3,218,876	6,917	168,754
平成元年1月	64,228	787,489	12,744	189,084	1,246	6,872	22,249	288,600	12,626	140,920	5,281	83,710	11,599	165,547	17,318	274,150	0	0
2	85,115	1,081,776	24,905	389,780	3,578	21,777	15,867	128,200	24,390	415,571	2,699	29,623	988	11,810	14,443	176,138	33	150
3	140,874	1,678,496	28,563	377,985	4,879	26,585	40,031	381,035	9,551	130,400	7,729	94,854	13,104	344,510	18,280	278,627	159	2,300
4	118,791	1,455,569	21,025	174,702	3,823	22,414	145,736	1,072,120	12,423	133,259	2,493	23,436	4,224	85,860	9,702	195,795	119	700
5	113,190	1,332,369	17,879	243,610	5,271	18,535	36,594	283,374	21,204	270,862	4,709	49,493	3,315	45,340	7,694	98,770	504	9,860
6	120,073	1,491,622	14,601	191,833	5,517	46,912	53,350	523,903	26,295	318,606	1,812	17,620	40,310	434,646	14,057	210,360	1,236	12,430
7	111,865	1,388,750	31,456	495,846	5,586	29,868	49,331	450,676	69,577	794,134	6,464	94,218	19,612	402,757	19,644	320,862	3,052	118,017
8	114,861	1,568,184	17,432	257,874	7,375	48,230	41,839	476,610	23,190	280,370	14,588	211,020	24,341	409,308	27,033	520,879	109	1,500
9	94,037	1,207,327	10,028	139,733	4,043	32,434	20,328	198,730	72,589	2,015,313	5,477	62,257	14,008	275,035	9,101	118,700	141	1,507
10	96,923	1,275,328	16,553	261,181	5,636	28,587	48,688	468,487	21,765	238,852	3,105	25,263	13,397	197,398	28,568	546,523	32	960
11	103,957	1,314,112	12,521	174,233	2,666	14,858	31,021	263,491	19,927	237,890	6,447	153,672	6,990	128,124	12,179	170,250	110	1,930
12	95,222	1,246,140	30,507	605,302	1,887	9,704	17,376	135,920	41,041	759,298	4,128	42,143	21,686	354,733	15,810	307,822	1,422	19,400

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」、(参考 月刊建設統計月報)による。

107 利用関係別、用途別着工新設住宅戸数及び面積（昭和60～平成元年）

「住宅」とは家計を共にするものが独立して居住することができるように設備された一棟もしくは、数棟の建築物または区画された一部をいう。

(単位 面積平方メートル)

年次及び月次	総 数		利 用 関 係 別								用 途 別					
	戸 数	床 面 積	持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
			戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
昭 和 60 年	9,639	979,918	4,897	729,666	3,804	167,608	51	4,540	887	78,104	8,966	855,517	656	122,794	17	1,607
61	11,132	1,070,597	4,936	759,672	5,119	221,270	89	7,647	988	82,008	10,407	943,203	657	124,251	68	3,133
62	13,328	1,245,767	5,609	850,464	6,672	298,610	232	15,772	815	80,921	12,657	1,133,592	654	110,187	17	1,988
63	13,363	1,220,772	5,260	781,142	6,405	294,295	181	14,462	1,517	130,873	12,814	1,150,167	543	70,118	6	487
平 成 元 年	13,885	1,278,848	4,997	757,384	6,314	292,943	130	11,477	2,444	217,044	13,402	1,214,639	472	63,109	11	1,100
平成元年1月	794	66,815	228	33,938	383	16,363	23	1,164	160	15,350	769	62,988	22	3,565	3	262
2	974	95,754	343	51,445	407	22,839	1	79	223	21,391	950	92,257	24	3,497	0	0
3	1,321	147,970	652	102,594	457	24,009	3	139	209	21,228	1,274	141,314	46	6,484	1	172
4	1,037	120,394	550	86,108	389	24,657	2	169	96	9,460	969	112,663	68	7,731	0	0
5	1,169	114,400	532	79,396	462	20,400	32	3,017	143	11,587	1,111	106,387	54	7,524	4	489
6	1,209	108,907	477	73,801	623	26,081	3	359	106	8,666	1,174	103,514	35	5,393	0	0
7	1,369	121,144	496	74,565	814	41,054	5	645	54	4,880	1,307	112,983	61	8,060	1	101
8	1,257	115,401	438	66,291	484	21,169	55	5,340	280	22,601	1,223	110,666	33	4,712	1	23
9	1,094	90,614	358	53,248	564	22,899	3	239	169	14,228	1,071	87,586	22	2,975	1	53
10	1,037	88,688	348	52,187	485	22,029	2	230	202	14,242	1,008	84,449	29	4,239	0	0
11	1,207	100,449	284	41,620	568	23,783	0	0	355	35,046	1,178	96,350	29	4,099	0	0
12	1,417	108,312	291	42,191	678	27,660	1	96	447	38,365	1,368	103,482	49	4,830	0	0

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」、(参考 月刊建設統計月報)による。

108 居 住 状 況 (昭和60、10.1現在)

(1) 一 般 世 帯 の 居 住 状 態

項 目	総 数	住 宅			非住宅に住む世帯
		計	間借でない世帯	間借世帯	
世 帯 数	337,267	327,335	323,661	3,674	9,932
世 帯 人 員 (人)	1,133,936	1,122,820	1,117,280	5,540	11,116
世帯数の割合(%)	100.0	97.1	96.0	1.1	2.9
世帯人員の割合(%)	100.0	99.0	98.5	0.5	1.0
1世帯当たり人員 (人)	3.36	3.43	3.45	1.51	1.12

(2) 一般世帯の住宅の種類及び所有の関係別世帯数、世帯人員

項 目	総 数	住 宅					寄 宿 舎 そ の 他	
		持 家	借 家		給与住宅	間 借		計
			公 営	民 営				
世 帯 数	337,267	240,642	12,911	57,397	12,711	3,674	327,335	9,932
世 帯 人 員 (人)	1,133,936	931,574	38,018	112,465	35,223	5,540	1,122,820	11,116
1世帯当たり人員 (人)	3.36	3.87	2.94	1.96	2.77	1.51	3.43	1.12
1世帯当たり畳数	-	13.1	6.1	8.5	7.9	6.9	12.2	-

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

居 住 状 況 (つづき)

(3) 建て方、構造別住宅数(昭和63年)

建て方	総数	構造別					その他
		木造	防火木造	ブロック造	鉄骨・鉄筋 コンクリート造	その他	
住宅数(戸)							
総数	330,900	174,500	102,300	700	51,000	2,500	
一戸建	255,200	160,100	88,400	200	5,600	900	
長屋建	10,300	5,400	3,700	100	900	200	
共同住宅	64,300	8,400	10,000	400	44,200	1,300	
その他	1,100	600	200	0	300	0	
割合(%)							
総数	100.0	52.7	30.9	0.2	15.4	0.8	
一戸建	100.0	62.7	34.6	0.1	2.2	0.4	
長屋建	100.0	52.4	35.9	1.0	8.7	1.9	
共同住宅	100.0	13.1	15.6	0.6	68.7	2.0	
その他	100.0	54.5	18.2	0.0	27.3	0.0	

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(4) 所有の関係別住宅数(昭和58年、63年)

所有の関係	住宅数(戸)		割合(%)		昭和58年～63年の増減率(%)
	昭和58年	昭和63年	昭和58年	昭和63年	
総数	310,900	330,900	100.0	100.0	6.4
持家	234,000	239,400	75.3	72.3	2.3
借家	76,700	88,700	24.7	26.8	15.6
公営の借家	10,200	12,800	3.3	3.9	25.5
公団・公社の借家	600	1,700	0.2	0.5	183.3
民営借家(設備専用)	47,500	58,400	15.3	17.6	22.9
民営借家(設備共用)	6,900	6,200	2.2	1.9	△ 10.1
給与住宅	11,500	9,600	3.7	2.9	△ 16.5

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(5) 居住世帯の有無別住宅数(昭和38年～63年)

年次	総住宅数	居住世帯あり		居住世帯なし			
		同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家	建築中	
(各年10.1現在)							
実数(戸)							
昭和38年	199,000	194,000	12,900	5,400	480	3,700	1,300
43	231,300	220,300	8,200	10,900	1,300	8,100	1,500
48	269,600	252,700	6,000	16,900	1,300	12,900	2,700
53	310,700	282,700	5,100	28,000	2,500	23,000	2,500
58	341,400	310,900	2,600	30,500	2,800	26,500	1,300
63	368,400	330,900	1,300	37,500	2,600	33,300	1,600
割合(%)							
昭和38年	100.0	97.5	6.5	2.7	0.2	1.9	0.7
43	100.0	95.2	3.5	4.7	0.6	3.5	0.6
48	100.0	93.7	2.2	6.3	0.5	4.8	1.0
53	100.0	91.0	1.6	9.0	0.8	7.4	0.8
58	100.0	91.1	0.8	8.9	0.8	7.8	0.4
63	100.0	89.8	0.4	10.2	0.7	9.0	0.4
増減数(戸)							
昭和38年～43年	32,300	26,300	△ 4,700	5,500	820	4,400	200
43～48	38,300	32,400	△ 2,200	6,000	0	4,800	1,200
48～53	41,100	30,000	△ 900	11,100	1,200	10,100	△ 200
53～58	30,700	28,200	△ 2,500	2,500	300	3,500	△ 1,200
58～63	27,000	20,000	△ 1,300	7,000	△ 200	6,800	300
増減率(%)							
昭和38年～43年	16.2	13.6	△ 36.4	101.9	170.8	118.9	15.4
43～48	16.6	14.7	△ 26.8	55.0	0.0	59.3	80.0
48～53	15.2	11.9	△ 15.0	65.7	92.3	78.3	△ 7.4
53～58	9.9	10.0	△ 49.0	8.9	12.0	15.2	△ 48.0
58～63	7.9	6.4	△ 50.0	23.0	△ 7.1	25.7	23.1

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(6) 住宅金融公庫の状況(昭和60年度～平成元年度)

年及び月別	貸付(単位:金額 百万円)			
	申込戸数	申込金額	貸付戸数	貸付金額
昭和60年度	4,264	27,206	3,661	23,234
61	6,052	42,737	4,910	33,033
62	7,287	62,635	5,414	44,269
63	7,520	71,267	5,535	50,779
平成元年度	8,297	84,383	5,984	59,665
平成元年4月	1	16		
5	822	7,865		
6	1,464	15,394		
7	202	1,201		
8	257	1,869		
9	687	7,086		
10	169	777		
11	157	703		
12	658	6,984		
平成2年1月	862	9,132		
2	43	464		
3	1,589	15,601		

注 平成元年度の月別戸数、金額は個人向け融資に係るものである。

資料 住宅金融公庫北陸支店調

貸付の月別数値は公表していません。