

17 建築及び住宅 104 着工建築物面積及び工事費 (昭和63～平成4年)

(1) 建築主別面積及び工事費

(2) 構造別面積及び工事費

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	総計		国		県、市町村		その他(法人・個人)	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和63年	2,792,198	35,370,788	60,178	911,368	160,398	2,793,315	2,571,622	31,666,105
平成元年	2,865,097	37,171,729	28,895	263,170	151,777	2,541,620	2,684,425	34,366,936
2	2,828,078	41,165,958	65,498	1,217,996	182,924	3,241,639	2,579,656	36,706,323
3	2,621,912	41,543,553	55,365	1,204,906	149,216	2,936,621	2,417,331	37,402,026
4	2,618,847	41,115,152	23,392	535,226	172,920	4,674,030	2,422,535	35,905,896
平成4年1月	149,956	2,044,164	2,100	72,550	3,605	39,053	144,251	1,932,561
2	205,766	2,790,398	1,319	22,850	10,767	192,348	193,680	2,575,200
3	225,082	3,339,990	348	7,500	9,731	163,972	215,003	3,168,518
4	241,972	3,969,992	353	3,209	1,563	23,990	240,056	3,942,793
5	210,870	3,023,486	9,934	270,000	6,086	129,275	194,850	2,624,211
6	253,710	3,767,142	1,319	25,000	11,727	246,442	240,664	3,495,700
7	236,989	4,080,552	-	-	27,887	708,230	209,102	3,372,322
8	295,204	4,258,607	1,047	26,678	8,847	217,517	285,310	4,014,412
9	189,284	3,104,678	641	10,702	11,520	293,686	177,123	2,800,290
10	203,803	3,471,454	3,721	58,700	32,349	921,859	167,733	2,490,895
11	213,704	3,762,920	2,275	36,037	24,187	721,617	187,242	3,005,266
12	192,507	3,501,769	335	2,000	24,651	1,016,041	167,521	2,483,728

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	木造		鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート費		鉄骨造		その他	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和63年	1,055,621	11,211,714	755,407	14,331,874	977,294	9,085,896	3,876	21,304
平成元年	1,093,917	12,196,267	678,599	13,226,341	1,074,341	11,610,210	18,240	138,911
2	1,124,747	13,512,706	665,181	14,236,957	1,035,065	13,392,371	3,085	23,924
3	1,031,369	13,086,680	550,818	13,660,845	1,032,515	14,749,421	4,210	46,607
4	1,181,831	16,005,395	426,672	11,096,344	1,005,967	13,973,971	4,377	39,442
平成4年1月	63,944	820,019	19,272	396,691	66,373	824,290	367	3,164
2	96,562	1,206,112	16,527	362,109	91,385	1,210,297	1,292	11,880
3	121,825	1,643,119	42,187	791,870	60,727	901,961	343	3,040
4	117,023	1,568,970	38,376	1,293,081	86,070	1,102,602	503	5,339
5	100,421	1,355,935	22,491	535,933	87,757	1,129,060	201	2,558
6	134,617	1,786,145	23,792	543,280	94,862	1,433,360	439	4,357
7	117,127	1,584,921	36,275	1,061,116	83,441	1,433,317	146	1,198
8	87,689	1,235,388	55,575	967,410	151,874	2,055,119	66	690
9	83,939	1,193,779	29,130	758,243	76,069	1,151,160	146	1,496
10	89,472	1,260,862	52,395	1,382,783	61,791	826,589	145	1,220
11	89,093	1,253,371	57,846	1,639,774	66,437	867,875	328	1,900
12	80,119	1,096,774	32,806	1,364,054	79,181	1,038,341	401	2,600

注 「建築主別」のうち「国」には国の出先機関が含まれるが、国の機関でも金融公庫などは「その他(法人・個人)」に含まれる。
資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」、(参考 月刊建設統計月報)による。

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」、(参考 月刊建設統計月報)による。

105 用途別面積及び工事費 (昭和63～平成4年)

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	居住専用建築物		居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱工業用建築物		商業用建築物		公益事業用建築物		公務文教用建築物		サービス業用建築物		他に分類されない建築物	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和63年	1,145,496	13,296,040	284,332	3,761,998	50,958	308,303	332,699	2,715,646	345,339	3,643,502	119,375	2,665,086	210,957	3,338,245	301,925	5,638,906	1,117	3,062
平成元年	1,259,136	15,827,162	238,214	3,501,163	51,507	306,776	522,410	4,671,146	354,578	5,735,475	64,932	887,309	173,574	2,855,068	193,829	3,218,876	6,617	168,754
2	1,286,650	17,708,942	191,054	2,997,204	44,605	349,292	530,596	6,191,302	238,333	3,585,735	90,036	1,184,914	216,865	4,146,827	220,429	4,897,024	9,510	104,718
3	1,112,820	16,182,374	132,562	2,111,605	45,539	392,503	506,795	5,980,054	247,149	3,844,377	130,410	2,795,329	156,575	3,133,319	279,595	6,977,186	10,467	126,806
4	1,195,193	17,497,025	139,253	2,270,175	55,736	354,439	429,447	4,593,868	294,157	4,121,962	81,124	1,354,541	225,208	6,201,341	195,451	4,672,269	3,278	46,532
平成4年1月	65,118	913,496	8,371	139,657	4,022	25,275	31,291	284,163	18,671	252,958	1,437	16,739	7,427	168,069	13,419	241,407	200	2,400
2	92,582	1,347,167	8,713	143,540	11,651	34,232	51,253	508,015	12,198	134,675	3,223	30,693	9,504	208,566	15,826	361,810	816	21,700
3	113,758	1,598,762	14,755	244,135	6,813	49,502	39,028	375,441	24,773	447,094	2,807	34,340	11,260	256,197	11,538	330,750	350	3,769
4	124,433	1,811,142	12,244	197,140	2,755	23,783	40,765	426,946	14,387	185,189	1,657	21,850	9,553	236,320	36,160	1,067,312	18	310
5	103,330	1,499,625	18,646	284,710	2,447	14,761	43,177	463,133	17,113	233,016	3,010	30,300	16,377	371,511	6,693	125,780	77	650
6	128,561	1,870,045	22,410	374,805	3,441	25,894	36,556	376,284	24,287	330,133	7,738	106,981	15,341	316,442	14,340	361,503	1,036	5,055
7	108,991	1,616,277	7,667	113,595	8,400	52,139	36,129	585,910	20,741	275,804	4,595	149,500	28,800	795,973	21,500	490,099	166	1,255
8	89,994	1,341,877	9,065	141,758	2,855	19,266	35,498	322,898	112,474	1,453,820	7,334	89,040	13,000	290,898	24,984	599,050		
9	84,334	1,266,097	9,985	185,710	2,792	30,530	30,769	351,564	14,861	272,474	18,281	365,155	16,472	363,594	11,660	262,274	130	4,280
10	106,587	1,595,334	10,535	180,658	2,474	16,184	28,559	326,437	7,905	131,430	8,302	130,180	29,677	889,162	9,680	200,169	84	1,900
11	94,563	1,466,781	10,608	167,859	4,148	34,004	37,338	397,060	8,381	125,842	5,990	114,344	42,617	1,292,167	9,685	160,650	374	4,213
12	82,942	1,170,422	6,254	96,608	3,938	28,869	19,084	176,017	18,366	279,527	16,750	265,419	25,180	1,012,442	19,966	471,465	27	1,000

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」、(参考 月刊建設統計月報)による。

106 利用関係別、用途別着工新設住宅戸数及び面積 (昭和63～平成4年)

「住宅」とは家計を共にするものが独立して居住することができるように設備された一棟もしくは、数棟の建築物または区画された一部をいう。

(単位 面積平方メートル)

年次及び月次	総数		利用関係別								用途別					
	戸数	床面積	持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		専用住宅		併用住宅		その他	
			戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
昭和63年	13,363	1,220,772	5,260	781,142	6,405	294,295	181	14,462	1,517	130,873	12,814	1,150,167	543	70,118	6	487
平成元年	13,885	1,278,848	4,997	757,384	6,314	292,943	130	11,477	2,444	217,044	13,402	1,214,639	472	63,109	11	1,100
2	14,502	1,256,870	4,951	764,207	6,647	278,592	163	9,209	2,741	204,862	13,930	1,186,176	570	70,525	2	169
3	11,353	1,060,644	4,692	716,853	4,788	196,117	325	21,611	1,548	126,063	10,731	999,766	621	60,845	1	33
4	11,285	1,155,919	5,563	856,636	4,742	205,196	196	11,495	785	82,592	10,713	1,090,343	572	65,524	1	52
平成4年1月	727	65,034	287	44,055	362	14,171	30	1,201	48	5,607	681	61,245	46	3,789	0	0
2	887	87,101	384	59,698	428	20,466	29	1,592	46	5,345	835	82,785	52	4,316	0	0
3	891	111,721	538	87,927	272	13,449	5	348	76	9,997	816	103,829	75	7,892	0	0
4	1,044	121,155	595	96,311	384	17,631	11	254	54	6,959	1,009	115,396	36	5,759	0	0
5	905	100,517	500	78,558	348	16,767	20	1,065	37	4,127	818	91,404	87	9,113	0	0
6	1,120	124,097	621	99,048	363	15,268	10	712	126	9,069	1,018	113,380	102	10,717	0	0
7	923	101,957	531	81,551	295	12,596	0	0	97	7,810	891	97,682	32	4,275	0	0
8	918	88,454	448	66,688	439	18,576	7	575	24	2,615	888	83,998	30	4,456	0	0
9	841	82,167	425	62,874	364	14,565	23	1,406	29	3,322	814	78,494	27	3,673	0	0
10	1,189	105,512	428	62,085	574	25,701	42	3,067	145	14,659	1,162	102,096	27	3,416	0	0
11	869	88,891	447	65,566	372	16,830	5	670	45	5,825	835	83,738	33	5,101	1	52
12	971	79,313	359	52,275	541	19,176	13	605	58	7,257	946	76,296	25	3,017	0	0

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」(参考 月刊建設統計月報)による。

107 居住状況 (平成2年10.1現在)

(1) 一般世帯の居住状況

(2) 一般世帯の住宅の種類及び所有の関係別世帯数、世帯人員

項目	総数	住 宅				非住宅に住む世帯
		計	間借でない世帯	間借世帯		
世帯数	358,678	349,102	346,142	2,960	9,576	
世帯人員 (人)	1,142,304	1,131,794	1,126,788	5,006	10,510	
世帯数の割合(%)	100.0	97.3	96.5	0.8	2.7	
世帯人員の割合(%)	100.0	99.1	98.6	0.4	0.9	
1世帯当たり人員 (人)	3.18	3.24	3.26	1.69	1.10	

項目	総数	住 宅							寄宿舍 その他
		持家	借家			給与住宅	間借	計	
			公 営	公団・公社	民 営				
世帯数	358,678	250,957	11,062	2,143	70,037	11,943	2,960	349,102	9,576
世帯人員 (人)	1,142,304	930,870	31,318	5,927	127,716	30,957	5,006	1,131,794	10,510
1世帯当たり人員 (人)	3.18	3.71	2.83	2.77	1.82	2.59	1.69	3.24	1.10
1人当たり 延べ面積 m ²	-	40.5	17.6	16.2	22.6	22.2	15.8	37.1	-

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

居 住 状 況 (つづき)

(3) 建て方、構造別住宅数(平成63年)

建て方	総数	木造	防火木造	ブロック造	鉄骨・鉄筋 コンクリート造	その他
総数	330,900	174,500	102,300	700	51,000	2,500
一戸建	255,200	160,100	88,400	200	5,600	900
長屋建	10,300	5,400	3,700	100	900	200
共同住宅	64,300	8,400	10,000	400	44,200	1,300
その他	1,100	600	200	0	300	0
割合(%)						
総数	100.0	52.7	30.9	0.2	15.4	0.8
一戸建	100.0	62.7	34.6	0.1	2.2	0.4
長屋建	100.0	52.4	35.9	1.0	8.7	1.9
共同住宅	100.0	13.1	15.6	0.6	68.7	2.0
その他	100.0	54.5	18.2	0.0	27.3	0.0

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(4) 所有の関係別住宅数(昭和58年、63年)

所有の関係	住宅数(戸)		割合(%)		昭和58年～63年 の増減率(%)
	昭和58年	昭和63年	昭和58年	昭和63年	
総数	310,900	328,100	100.0	100.0	6.4
持家	234,000	239,400	75.3	72.3	2.3
借家	76,700	88,700	24.7	26.8	15.6
公営の借家	10,200	12,800	3.3	3.9	25.5
公団・公社の借家	600	1,700	0.2	0.5	183.3
民営借家(設備専用)	47,500	58,400	15.3	17.6	22.9
民営借家(設備共用)	6,900	6,200	2.2	1.9	△ 10.1
給与住宅	11,500	9,600	3.7	2.9	△ 16.5

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(5) 居住世帯の有無別住宅数(昭和38年～63年)

年次	総住宅数	居住世帯の有無別住宅数(各年10.1現在)						
		同居世帯あり	居住世帯なし		居住世帯なし			
		同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家	建築中		
実数(戸)								
昭和38年	199,000	194,000	12,900	5,400	480	3,700	1,300	
43	231,300	220,300	8,200	10,900	1,300	8,100	1,500	
48	269,600	252,700	6,000	16,900	1,300	12,900	2,700	
53	310,700	282,700	5,100	28,000	2,500	23,000	2,500	
58	341,400	310,900	2,600	30,500	2,800	26,500	1,300	
63	368,400	330,900	1,300	37,500	2,600	33,300	1,600	
割合(%)								
昭和38年	100.0	97.5	6.5	2.7	0.2	1.9	0.7	
43	100.0	95.2	3.5	4.7	0.6	3.5	0.6	
48	100.0	93.7	2.2	6.3	0.5	4.8	1.0	
53	100.0	91.0	1.6	9.0	0.8	7.4	0.8	
58	100.0	91.1	0.8	8.9	0.8	7.8	0.4	
63	100.0	89.8	0.4	10.2	0.7	9.0	0.4	
増減数(戸)								
昭和38年～43年	32,300	26,300	△ 4,700	5,500	820	4,400	200	
43～48	38,300	32,400	△ 2,200	6,000	0	4,800	1,200	
48～53	41,100	30,000	△ 900	11,100	1,200	10,100	△ 200	
53～58	30,700	28,200	△ 2,500	2,500	300	3,500	△ 1,200	
58～63	27,000	20,000	△ 1,300	7,000	△ 200	6,800	300	
増減率(%)								
昭和38年～43年	16.2	13.6	△ 36.4	101.9	170.8	118.9	15.4	
43～48	16.6	14.7	△ 26.8	55.0	0.0	59.3	80.0	
48～53	15.2	11.9	△ 15.0	65.7	92.3	78.3	△ 7.4	
53～58	9.9	10.0	△ 49.0	8.9	12.0	15.2	△ 48.0	
58～63	7.9	6.4	△ 50.0	23.0	△ 7.1	25.7	23.1	

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(6) 住宅金融公庫の状況(昭和63～平成4年度)

年及び月別	住宅金融公庫の状況(単位 金額 百万円)			
	申込 戸数	込 金額	貸付 戸数	付 金額
昭和63年度	7,520	71,267	5,535	50,779
平成元年	8,297	84,383	5,984	59,665
2	5,132	50,192	5,782	59,862
3	6,498	69,390	5,523	54,609
4	8,758	104,681	5,586	65,852
平成4年4月	145	1,647		
5	750	8,300		
6	1,288	15,494		
7	286	2,312		
8	363	3,917		
9	496	5,479		
10	874	11,190		
11	314	3,381		
12	726	9,531		
平成5年1月	242	2,691		
2	758	9,622		
3	1,365	17,149		

注 平成4年度の月別戸数、金額は個人向け融資に係るものである。

資料 住宅金融公庫北陸支店調

貸付の月別数値は公表していません。