

17 建築及び住宅

105 着工建築物面積及び工事費

(1) 建築主別面積及び工事費

(単位：㎡、万円)

年次及び月次	総計		国		県、市町村		その他(法人・個人)	
	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費
平成5年	2,486,851	38,999,146	42,535	880,210	180,901	4,130,868	2,263,415	33,988,068
6	2,612,419	42,740,025	80,735	1,595,688	217,061	5,846,141	2,314,623	35,298,196
7	2,574,627	40,508,354	28,512	527,485	268,487	7,205,370	2,277,628	32,775,499
8	2,717,269	42,398,356	24,114	475,982	183,804	3,698,026	2,509,351	38,224,348
9	2,434,665	36,356,620	15,082	347,748	211,985	4,798,140	2,207,598	31,210,732
平成9年1月	207,090	3,398,810	384	3,798	48,101	961,957	158,605	2,433,055
2	162,512	2,460,577	813	11,500	1,581	27,343	160,118	2,421,734
3	210,827	3,138,814	7,450	181,240	13,146	204,783	190,231	2,752,791
4	199,102	2,782,170	1,970	44,400	940	24,792	196,192	2,712,978
5	248,090	3,399,364	—	—	29,423	588,520	218,667	2,810,844
6	259,028	3,499,793	70	500	16,193	409,166	242,765	3,090,127
7	221,359	3,354,191	—	—	10,997	299,682	210,362	3,054,509
8	163,793	2,417,214	—	—	5,684	118,117	158,109	2,299,097
9	207,670	3,510,558	1,793	44,250	29,587	769,940	176,290	2,696,368
10	153,512	2,241,146	801	27,280	3,903	93,170	148,808	2,120,696
11	196,092	3,105,432	1,801	34,780	33,713	869,744	160,578	2,200,908
12	205,590	3,048,551	—	—	18,717	430,926	186,873	2,617,625

注 「建築主別」のうち「国」には国の出先機関が含まれるが、国の機関でも金融公庫などは「その他(法人・個人)」に含まれる。

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」(参考 月刊建設統計月報)

105 着工建築物面積及び工事費(つづき)

(2) 構造別面積及び工事費

(単位：㎡、万円)

年次及び月次	木造		鉄骨鉄筋・鉄筋コンクリート造		鉄骨造		その他	
	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費
平成5年	1,206,192	17,777,933	422,527	9,694,661	850,015	11,430,120	8,117	96,432
6	1,198,696	18,488,685	457,328	11,161,574	951,482	13,063,214	4,913	26,552
7	1,120,880	17,553,675	412,936	9,004,804	1,031,040	13,821,478	9,771	128,397
8	1,314,317	21,025,480	461,182	9,223,657	934,099	12,073,626	7,671	75,593
9	1,015,500	16,105,302	356,030	7,093,720	1,055,903	13,048,420	7,232	109,178
平成9年1月	76,243	1,215,734	82,410	1,576,697	48,192	604,808	245	1,571
2	90,498	1,476,455	10,424	188,387	61,302	790,335	288	5,400
3	91,513	1,458,820	33,159	603,712	85,706	1,069,092	449	7,190
4	96,459	1,532,388	11,462	212,226	91,092	1,036,461	89	1,095
5	100,961	1,612,982	30,118	777,249	113,929	932,133	3,082	77,000
6	95,858	1,517,449	17,139	442,248	145,932	1,538,719	99	1,377
7	90,619	1,415,422	32,206	672,271	98,521	1,266,428	13	70
8	66,678	1,036,309	22,048	270,816	74,356	1,105,439	711	4,650
9	71,304	1,127,518	41,238	736,021	94,928	1,645,855	200	1,164
10	82,329	1,301,315	5,800	147,240	64,986	786,611	397	5,980
11	80,017	1,262,013	42,714	928,695	71,882	913,327	1,479	1,397
12	73,021	1,148,897	27,312	538,158	105,077	1,359,212	180	2,284

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」(参考 月刊建設統計月報)

106 用途別面積及び工事費

(単位：㎡、万円)

年次及び月次	居住専用建築物		居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱工業用建築物	
	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費
平成5年	1,349,204	20,592,233	124,515	1,960,393	39,865	391,858	318,975	3,357,113
6	1,414,124	22,615,044	116,372	1,828,369	49,472	450,809	249,755	2,581,689
7	1,330,588	21,339,653	117,600	1,824,654	43,349	417,076	251,290	2,436,511
8	1,590,144	25,762,266	92,077	1,476,851	50,561	422,075	193,027	1,985,083
9	1,237,441	19,851,628	84,035	1,389,186	46,462	463,941	325,065	2,854,282
平成9年1月	97,495	1,565,982	4,265	72,581	1,329	9,384	33,870	396,004
2	103,642	1,713,764	8,774	142,830	3,145	17,689	17,530	196,665
3	116,990	1,842,936	9,355	168,503	2,106	17,690	24,107	234,850
4	110,498	1,779,815	8,096	131,581	5,555	57,666	29,292	158,875
5	125,806	2,033,442	7,793	139,818	3,287	43,990	51,605	230,677
6	105,687	1,664,540	8,654	148,434	8,833	61,390	13,701	116,577
7	103,858	1,661,433	7,189	109,113	2,504	24,251	33,841	384,926
8	80,695	1,305,338	8,761	135,314	3,087	64,658	33,038	317,990
9	93,884	1,493,619	5,745	102,039	3,769	41,762	22,621	216,077
10	91,644	1,485,855	5,997	93,863	5,699	51,745	18,997	162,764
11	101,423	1,653,910	4,706	73,437	4,720	35,696	30,606	313,687
12	105,819	1,650,994	4,700	71,673	2,428	38,020	15,857	125,190

公益事業用建築物		商業用建築物		サービス業用建築物		公務文教用建築物		他に分類されない建築物	
床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費	床面積	工事費
86,038	1,567,665	176,906	2,425,869	212,735	4,162,567	172,901	4,135,352	5,712	46,096
59,308	1,349,798	285,236	5,046,083	217,690	3,859,543	214,923	4,957,165	5,539	51,525
82,735	1,546,049	306,561	3,038,513	201,835	5,053,119	223,539	4,623,921	17,130	228,908
37,797	524,925	285,590	3,086,354	256,218	4,866,523	189,426	3,932,546	22,429	341,733
78,700	1,319,075	326,668	3,581,556	137,913	2,626,853	188,229	4,132,996	10,152	137,103
5,765	103,300	4,613	56,168	39,692	1,084,154	19,496	105,544	565	5,693
7,698	106,644	13,164	151,366	4,700	75,744	3,008	46,575	851	9,300
4,878	45,090	32,717	439,178	10,647	132,425	9,685	255,092	342	3,050
4,021	21,809	17,978	257,316	18,520	274,520	4,402	88,592	740	11,996
1,585	15,800	23,344	210,597	11,141	273,738	22,983	444,302	546	7,000
12,166	170,677	90,659	854,184	3,963	70,800	15,219	411,751	146	1,440
11,327	181,800	33,691	346,792	9,391	152,460	18,986	488,920	572	4,496
3,998	46,940	17,049	214,280	3,893	85,400	10,435	209,964	2,837	37,330
11,853	266,140	27,326	356,701	3,526	44,317	37,791	976,127	1,155	13,776
1,541	31,580	5,947	74,078	18,157	225,519	5,203	110,242	327	5,500
10,545	286,750	14,544	130,371	8,619	103,492	18,976	473,367	1,953	34,722
3,323	42,545	45,636	490,525	5,664	104,284	22,045	522,520	118	2,800

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」(参考 月刊建設統計月報)

107 利用関係別、用途別着工新設住宅戸数及び面積

「住宅」とは家計をともにするものが独立して居住することができるように設備された一棟もしくは数棟の建築物または区画された一部をいう。

(単位：面積 m²)

年次及び月次	総 数		利 用 関 係 別								用 途 別					
	戸 数	床面積	持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
			戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成5年	13,056	1,326,829	6,347	959,956	5,685	271,426	281	17,422	743	78,025	12,626	1,263,781	429	63,003	1	45
6	13,632	1,394,522	6,560	986,454	5,516	263,569	368	26,120	1,188	118,379	13,201	1,334,202	420	59,248	11	1,072
7	12,707	1,324,479	6,759	973,929	4,583	230,732	190	11,294	1,175	108,524	12,116	1,254,522	590	69,832	1	135
8	14,159	1,564,916	7,809	1,162,075	4,999	268,702	184	12,702	1,167	121,437	13,694	1,511,352	465	53,564	—	—
9	11,887	1,233,726	5,866	851,176	4,317	210,725	192	11,998	1,512	159,827	11,488	1,183,887	394	49,379	5	460
平成9年1月	925	97,113	436	63,362	397	22,194	—	—	92	11,557	884	93,051	41	4,062	—	—
2	879	105,695	558	87,217	247	11,816	3	424	71	6,238	837	100,367	42	5,328	—	—
3	1,054	117,592	511	72,853	260	12,100	32	2,602	251	30,037	1,024	112,935	30	4,657	—	—
4	1,009	108,969	559	83,978	381	18,392	24	1,665	45	4,934	980	103,884	29	5,085	—	—
5	1,171	123,771	584	87,969	431	23,203	15	832	141	11,767	1,142	119,359	27	4,174	2	238
6	887	105,305	542	78,087	184	8,715	11	596	150	17,907	854	100,213	32	5,023	1	69
7	906	103,932	538	76,962	193	9,504	24	2,010	151	15,456	873	99,927	32	3,876	1	129
8	848	81,741	402	59,637	404	18,738	22	989	20	2,377	813	78,060	34	3,657	1	24
9	978	93,157	428	59,061	384	19,066	29	1,683	137	13,347	934	89,271	44	3,886	—	—
10	956	89,626	491	67,935	424	18,094	16	648	25	2,949	925	86,028	31	3,598	—	—
11	1,113	100,939	440	60,982	474	22,036	13	451	186	17,470	1,084	98,044	29	2,895	—	—
12	1,161	105,886	377	53,133	538	26,867	3	98	243	25,788	1,138	102,748	23	3,138	—	—

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」(参考 月刊建設統計月報)

108 居 住 状 況

(1) 一般世帯の居住状態 (平成7年10月1日現在)

項 目	総 数	住 宅			非住宅に住む世帯
		計	間借でない世帯	間借世帯	
世 帯 数	389,435	381,066	377,900	3,166	8,369
世 帯 人 員 (人)	1,158,075	1,149,002	1,142,753	6,249	9,073
世帯数の割合(%)	100.0	97.9	97.0	0.8	2.1
世帯人員の割合(%)	100.0	99.2	98.7	0.5	0.8
1世帯当たり人員(人)	2.97	3.02	3.02	1.97	1.08

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」

108 居 住 状 況 (つづき)

(2) 一般世帯の住宅の種類及び所有の関係別世帯数、世帯人員 (平成7年10月1日現在)

項 目	総 数	住 宅						寄 宿 舎 そ の 他	
		持 家	借 家			給与住宅	間 借		計
			公 営	公団・公社	民 営				
世 帯 数	389,435	262,774	11,295	2,405	87,020	14,406	3,166	381,066	8,369
世 帯 人 員 (人)	1,158,075	923,434	30,348	6,346	149,334	33,291	6,249	1,149,002	9,073
1世帯当たり人員(人)	2.97	3.51	2.69	2.64	1.72	2.31	1.97	3.02	1.08
1人当たり延べ面積(m ²)	—	43.6	18.8	17.3	22.8	23.9	18.0	39.4	—

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」

108 居住状況(つづき)
(3) 建て方構造別住宅数(平成5年10月1日現在)

建て方	総数	木造	防火木造	ブロック造	鉄骨・鉄筋 コンクリート造	その他
住宅数(戸)						
総数	358,100	158,600	123,600	800	68,600	6,400
一戸建	264,200	150,000	107,300	300	5,700	1,000
長屋建	6,300	3,100	1,800	400	800	200
共同住宅	86,000	5,000	14,100	100	61,700	5,200
その他	1,300	500	400	—	400	—
割合(%)						
総数	100.0	44.3	34.5	0.2	19.2	1.8
一戸建	100.0	56.8	40.6	0.1	2.2	0.4
長屋建	100.0	49.2	28.6	6.3	12.7	3.2
共同住宅	100.0	5.8	16.4	0.1	71.7	6.0
その他	100.0	38.5	30.8	—	30.8	—

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」

108 居住状況(つづき)
(4) 所有の関係別住宅数(各年10月1日現在)

所有の関係	住宅数(戸)	割合(%)		昭和63年～平成5年の増減率(%)	
		昭和63年	平成5年		
総数	330,900	358,100	100.0	100.0	8.2
持家	239,400	250,400	72.3	69.9	4.6
借家	88,700	106,200	26.8	29.7	19.7
公営の借家	12,800	11,100	3.9	3.1	-13.3
公団・公社の借家	1,700	3,600	0.5	1.0	111.8
民営借家(設備専用)	58,400	74,100	17.6	20.7	26.9
民営借家(設備共用)	6,200	3,300	1.9	0.9	-46.8
給与住宅	9,600	14,000	2.9	3.9	45.8

注 総数は「不詳」を含む。

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」

108 居住状況(つづき)
(5) 居住世帯の有無別住宅数(各年10月1日現在)

年次	総住宅数	居住世帯あり		居住世帯なし			
		同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家	建築中	
実数(戸)							
昭和43年	231,300	220,300	8,200	10,900	1,300	8,100	1,500
48	269,600	252,700	6,000	16,900	1,300	12,900	2,700
53	310,700	282,700	5,100	28,000	2,500	23,000	2,500
58	341,400	310,900	2,600	30,500	2,800	26,500	1,300
63	368,400	330,900	1,300	37,500	2,600	33,300	1,600
平成5年	400,900	358,100	1,200	42,900	3,600	37,500	1,800
割合(%)							
昭和43年	100.0	95.2	3.5	4.7	0.6	3.5	0.6
48	100.0	93.7	2.2	6.3	0.5	4.8	1.0
53	100.0	91.0	1.6	9.0	0.8	7.4	0.8
58	100.0	91.1	0.8	8.9	0.8	7.8	0.4
63	100.0	89.8	0.4	10.2	0.7	9.0	0.4
平成5年	100.0	89.3	0.3	10.7	0.9	9.4	0.4
増減数(戸)							
昭和43～48年	38,300	32,400	-2,200	6,000	—	4,800	1,200
48～53	41,100	30,000	-900	11,100	1,200	10,100	-200
53～58	30,700	28,200	-2,500	2,500	300	3,500	-1,200
58～63	27,000	20,000	-1,300	7,000	-200	6,800	300
63～5	32,500	27,200	-100	5,400	1,000	4,200	200
増減数(%)							
昭和43～48年	16.6	14.7	-26.8	55.0	—	59.3	80.0
48～53	15.2	11.9	-15.0	65.7	92.3	78.3	-7.4
53～58	9.9	10.0	-49.0	8.9	12.0	15.2	-48.0
58～63	7.9	6.4	-50.0	23.0	-7.1	25.7	23.1
63～5	8.8	8.2	-7.7	14.4	38.5	12.6	12.5

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」

108 居住状況(つづき)
(6) 住宅金融公庫の状況

(単位:金額 百万円)

年度	申込		貸付	
	戸数	金額	戸数	金額
平成5年度	14,100	221,050	8,434	118,765
6	8,107	127,694	9,269	140,413
7	10,366	166,657	6,305	99,287
8	7,684	124,179	7,727	126,672
9	5,154	83,618	5,046	83,472

資料 住宅金融公庫北陸支店

108 居住状況(つづき)

(7) 高齢者主世帯数(各年10月1日現在)

項目	昭和63年		平成5年	
	実数(世帯)	割合(%)	実数(世帯)	割合(%)
主世帯総数	330,900	100.0	358,100	100.0
65歳以上の単身普通世帯総数	10,400	3.1	14,800	4.1
(内75歳以上)	3,800	1.1	6,300	1.8
いずれか一方が65歳以上の夫婦普通世帯総数	6,600	2.0	8,000	2.2
(内75歳以上)	3,100	0.9	4,200	1.2
夫婦とも65歳以上の夫婦普通世帯総数	9,000	2.7	13,600	3.8
(内75歳以上)	1,400	0.4	2,100	0.6

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」

108 居住状況(つづき)

(9) 高齢者主世帯が居住する住宅の所有の関係及び建て方(平成5年10月1日現在)

項目	65歳以上の単身普通世帯総数		いずれか一方が65歳以上の夫婦普通世帯総数		夫婦とも65歳以上の夫婦普通世帯総数	
	実数(世帯)	割合(%)	実数(世帯)	割合(%)	実数(世帯)	割合(%)
総数	14,800	100.0	8,000	100.0	13,600	100.0
持ち家	11,400	77.0	7,300	91.3	12,500	91.9
借家	3,400	23.0	700	8.8	1,100	8.1
公営の借家	1,000	6.8	100	1.3	400	2.9
公団・公社の借家	—	—	—	—	—	—
民営借家(木造・設備専用)	1,700	11.5	400	5.0	600	4.4
民営借家(木造・設備共用)	200	1.4	—	—	—	—
民営借家(非木造)	400	2.7	200	2.5	100	0.7
給与住宅	100	0.7	100	1.3	100	0.7
一戸建	11,900	80.4	7,500	93.8	12,900	94.9
長屋建	800	5.4	200	2.5	200	1.5
共同住宅	2,100	14.2	300	3.8	500	3.7
その他	—	—	100	1.3	—	—

注 抽出調査のため、総数と個別の数字が合わない場合がある。

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」

108 居住状況(つづき)

(8) 高齢者主世帯の子の住んでいる場所(平成5年10月1日現在)

項目	総数	一緒に住んでいる	同じ敷地内に住んでいる	近くに住んでいる 徒歩で5分程度	国内の他の地域(所要時間)						国内の他の地域(地域)			外国	子はいない
					総数	15分未満	15~29分	30~59分	1~3時間	3時間以上	自市町村	県内 他市町村	他県		
65歳以上の単身普通世帯総数	14,800	—	400	1,700	8,600	1,100	1,800	1,800	1,500	2,400	3,500	2,600	2,600	100	3,900
割合(%)	100.0	—	2.7	11.5	58.1	7.4	12.2	12.2	10.1	16.2	23.6	17.6	17.6	0.7	26.4
いずれか一方が65歳以上の夫婦普通世帯総数	8,000	—	300	800	5,600	800	1,300	1,100	1,100	1,200	2,200	2,000	1,400	—	1,200
割合(%)	100.0	—	3.8	10.0	70.0	10.0	16.3	13.8	13.8	15.0	27.5	25.0	17.5	—	15.0
夫婦とも65歳以上の夫婦普通世帯総数	13,000	—	400	1,800	9,600	1,400	2,500	1,700	1,800	2,300	4,200	3,000	2,400	—	1,700
割合(%)	100.0	—	2.9	13.2	70.6	10.3	18.4	12.5	13.2	16.9	30.9	22.1	1706.0	—	12.5

注 1 総数には子の住んでいる場所「不詳」を含む。

2 国内の他の地域の総数には所要時間「不詳」を含む。

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」