

17 建築及び住宅

109 着工建築物面積及び工事費 (昭和49~53年)

(1) 建築主別面積及び工事費
(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	総計		国		県		市町村		会社その他の法人		個人	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和49年	2,273,674	15,161,425	41,744	291,076	58,960	662,014	104,235	866,679	629,114	4,489,184	1,439,621	8,852,472
50	2,424,761	16,282,527	19,989	162,348	27,309	215,682	122,622	1,089,604	586,752	3,991,250	1,668,089	10,823,643
51	2,643,415	17,982,700	35,211	267,009	39,203	332,432	123,047	1,059,745	747,100	5,269,376	1,698,854	11,054,138
52	2,282,575	16,877,373	42,676	541,777	31,686	250,303	174,600	1,784,334	558,242	3,970,478	1,475,371	10,330,481
53	2,487,333	19,826,794	28,743	306,106	62,385	643,609	241,087	2,538,624	516,865	4,221,656	1,638,253	12,116,799
昭和53年1月	134,405	1,091,614	2,419	21,768	619	5,600	7,415	143,487	23,188	187,603	100,764	733,156
2	185,614	1,431,624	4,903	60,940	1,435	15,650	1,205	9,312	50,283	439,999	127,788	905,723
3	226,950	1,790,188	716	5,840	4,347	48,050	887	8,163	54,889	500,781	166,111	1,227,354
4	184,487	1,314,270	1,729	19,700	1,779	17,701	6,507	56,460	35,979	244,670	138,493	975,739
5	273,553	2,110,170	740	9,500	6,389	57,180	41,672	358,026	44,656	372,835	180,096	1,312,629
6	307,101	2,421,920	4,390	43,240	11,319	114,018	36,557	380,538	34,007	222,249	220,828	1,661,875
7	212,523	1,719,238	527	7,519	5,000	43,741	15,046	163,267	49,984	395,093	141,966	1,109,618
8	165,186	1,382,188	3,240	32,385	1,038	13,940	29,653	339,413	42,383	333,659	88,872	662,791
9	182,749	1,564,159	2,936	30,535	6,554	51,734	23,582	236,106	58,434	551,574	91,243	694,210
10	198,219	1,593,442	1,721	23,419	9,799	120,903	22,035	235,124	29,056	186,539	135,608	1,027,457
11	230,418	1,847,943	2,655	26,225	6,322	75,235	34,100	367,260	43,075	320,644	144,266	1,058,579
12	186,128	1,560,038	2,767	25,035	7,784	79,857	22,428	241,468	50,931	466,010	102,218	747,668

注 「建築主別」のうち「国」には国の出先機関、日本国有鉄道、日本専売公社、日本電信電話会社が含まれるが、国の機関でも金融公庫などは、「会社その他の法人」に含まれる。

(2) 構造別面積及び工事費
(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	木造		鉄筋コンクリート造		鉄骨造		その他	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和49年	1,244,997	7,351,521	442,095	4,286,130	580,472	3,487,396	6,110	36,377
50	1,348,012	8,498,007	401,361	3,877,935	667,270	3,850,832	8,118	55,753
51	1,398,980	9,008,418	536,345	4,891,312	702,731	4,049,292	5,359	33,678
52	1,264,103	8,679,442	450,711	4,845,683	562,820	3,316,700	4,941	35,548
53	1,405,841	10,027,223	552,952	6,158,621	522,906	3,597,994	5,634	42,956
昭和53年1月	92,486	662,811	18,184	266,052	23,344	159,012	391	3,739
2	109,469	779,010	27,503	306,775	48,307	343,271	335	2,568
3	135,584	959,737	44,864	490,429	46,020	336,935	482	3,087
4	118,229	805,228	23,550	254,692	42,660	253,925	48	425
5	152,947	1,077,650	74,449	713,103	45,602	316,325	555	3,092
6	191,365	1,401,225	54,976	589,556	60,376	428,572	384	2,567
7	105,271	732,271	53,548	622,629	52,899	356,356	805	7,982
8	74,269	521,123	51,709	579,645	38,872	278,906	336	2,514
9	87,253	621,744	60,500	669,399	34,509	269,650	487	3,366
10	111,215	823,298	36,233	433,417	50,017	331,011	754	5,716
11	127,373	913,591	57,354	632,717	44,880	295,865	811	5,770
12	100,380	729,535	50,082	600,207	35,420	228,166	246	2,130

(3) 用途別面積及び工事費
(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	居住専用建築物		居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱工業用建築物		商業用建築物	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和49年	1,197,924	7,720,630	121,427	818,525	102,323	451,082	360,865	1,916,186	148,080	1,133,283
50	1,313,552	8,998,855	204,619	1,431,983	138,668	659,999	255,067	1,057,203	155,998	965,663
51	1,366,371	9,620,089	228,071	1,649,827	137,715	516,688	270,472	1,159,676	299,077	2,181,647
52	1,173,468	8,562,371	199,431	1,502,847	103,164	436,239	196,664	880,633	176,193	1,077,465
53	1,297,367	9,994,204	233,497	1,880,808	103,565	437,478	196,362	967,782	130,005	1,060,982
昭和53年1月	84,823	625,646	13,055	102,411	4,158	13,598	8,729	47,572	7,581	74,482
2	106,098	813,164	19,688	164,726	6,963	27,830	14,510	58,629	9,838</td	

111 利用関係別、用途別着工新設住宅戸数及び面積 (昭和49~53年)

「住宅」とは家計を共にするものが独立して居住することができるよう設備された一棟もしくは、数棟の建築物または区画された一部をいう。

年次及び月次	総 戸 数		利 用 関 係 別					
	戸 数	床 面 積	持 家		貸 家		給 与 住 宅	
			戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
昭 和 49 年	11,348	1,167,092	7,874	915,257	1,732	106,596	384	32,744
50	13,540	1,368,389	8,392	1,029,579	3,276	185,176	217	22,330
51	14,083	1,416,461	8,062	1,030,298	3,751	202,251	72	6,616
52	11,098	1,231,771	7,526	972,849	1,906	108,735	50	3,759
53	11,507	1,332,764	7,959	1,059,773	1,721	97,652	235	19,167
昭和53年1月	801	92,010	589	74,269	78	4,427	2	118
2	976	117,208	683	89,683	97	6,797	5	321
3	1,026	126,562	799	109,666	113	6,066	5	288
4	760	102,123	585	87,391	63	4,787	6	513
5	1,108	135,678	898	121,122	114	5,758	2	301
6	1,481	179,299	1,246	160,579	106	6,401	24	1,624
7	800	93,915	567	76,142	144	8,749	2	397
8	653	68,139	309	42,703	212	11,238	24	4,168
9	827	91,183	386	54,102	187	10,768	1	58
10	937	101,748	667	85,199	187	9,084	15	998
11	1,295	133,883	747	94,693	239	14,243	147	10,158
12	843	91,016	483	64,224	181	9,334	2	223

利用関係別、用途別着工新設住宅戸数及び面積 (つづき)

年次及び月次	利 用 関 係 別		用 途 別					
	分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
昭 和 49 年	1,358	112,495	10,668	1,063,870	670	102,633	10	589
50	1,655	131,304	12,479	1,195,497	1,058	172,654	3	238
51	2,198	177,296	13,139	1,250,800	942	165,501	2	160
52	1,616	146,428	10,008	1,060,113	1,087	171,232	3	426
53	1,592	156,172	10,196	1,131,391	1,309	201,133	2	240
昭和53年1月	132	13,196	727	80,119	74	11,891	—	—
2	191	20,407	859	100,638	117	16,570	—	—
3	109	10,542	917	106,736	109	19,826	—	—
4	106	9,432	687	88,832	73	13,291	—	—
5	94	8,497	987	112,974	121	22,704	—	—
6	105	10,695	1,310	150,514	171	28,785	—	—
7	87	8,627	668	74,930	132	18,985	—	—
8	108	10,030	548	56,095	105	12,044	—	—
9	253	26,255	736	75,789	89	15,154	2	240
10	68	6,467	823	86,988	114	14,760	—	—
11	162	14,789	1,162	118,183	133	15,700	—	—
12	177	17,235	772	79,593	71	11,423	—	—

資料 建設省計画局調査統計課「建設統計月報」による。

112 住 宅 金 融 公 庫 利 用 状 況 (昭和50~53年度)

年 度	申 返		貸 付	
	戸 数	金 額	戸 数	金 額
昭 和 50 年 度	8,074	24,889	6,063	18,106
51	8,956	31,061	4,950	17,287
52	7,478	26,661	5,204	16,769
53	8,074	32,079	6,679	25,808

資料 住宅金融公庫金沢支所調「住宅金融公庫申込、貸付状況調査」による。

113 居 住 状 況 (昭和50.10.1現在)

本表の準世帯に係る数値は、住宅に間借りの単身者のみの数値である。

(1) 世 帯 及 び 世 帯 人 員 の 居 住 状 態

項 目	総 数	住 宅 に 住 む 世 帯	非 住 宅 に 住 む 世 帯	住 宅 非 住 宅 別 割 合 (%)		世 帯 種 類 别 割 合 (%)	世 帯 種 類 别 割 合 (%)
				計	住 宅 に 住 む 世 帯	非 住 宅 に 住 む 世 帯	
総 数	287,213	286,683	530	100.0	99.8	0.2	100.0
普 通 世 帯	279,117	278,587	530	100.0	99.8	0.2	97.2
準 世 帯	8,096	8,096	—	100.0	100.0	—	2.8
世 帯 人 員	1,039,625	1,038,115	1,510	100.0	99.9	0.1	100.0
普 通 世 帯	1,031,529	1,030,019	1,510	100.0	99.9	0.1	99.2
準 世 帯	8,096	8,096	—	100.0	100.0	—	0.8

(2) 普 通 世 帯 の 居 住 状 態

項 目	総 数	住 宅		非 住 宅 に 住 む 世 帯
		計	間 借 で な い 世 帯	
世 帯 数	279,117	278,587	276,615	1,972
世 帯 人 員	1,031,529	1,030,019	1,024,034	5,985
世帯数の割合(%)	100.0	99.8	9	