

17 建築及び住宅 105 着工建築物面積及び工事費（昭和59～63年）

(1) 建築主別面積及び工事費

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	総計		国		県、市町村		その他(法人・個人)	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和59年	2,212,182	24,177,605	14,239	183,997	184,994	2,866,592	2,012,949	21,127,016
60	2,141,094	23,702,106	11,973	183,712	186,716	3,016,779	1,942,405	20,501,615
61	2,206,674	24,222,601	25,798	302,142	165,343	2,519,133	2,015,533	21,401,326
62	2,364,677	28,224,093	59,157	1,176,301	192,610	3,258,037	2,112,910	23,789,755
63	2,792,198	34,960,788	60,178	911,368	160,398	2,383,315	2,571,622	31,666,105
昭和63年1月	143,586	1,904,522	1,299	28,170	5,305	72,099	136,982	1,804,253
2	147,823	1,667,417	4,933	62,354	9,293	131,989	133,597	1,473,074
3	205,508	2,318,783	1,554	30,000	1,802	37,432	202,152	2,251,351
4	325,209	4,122,034	18,751	330,940	1,531	16,230	304,927	3,774,864
5	228,096	2,277,169	0	0	24,720	48,805	203,376	2,228,364
6	249,235	2,885,643	307	4,040	23,070	393,558	225,858	2,488,045
7	335,532	3,345,417	84	370	11,711	147,247	323,737	3,197,800
8	282,150	3,583,116	15,474	111,866	27,636	435,953	239,040	3,035,297
9	223,791	2,807,810	3,585	68,050	12,676	194,549	207,530	2,545,211
10	196,143	2,535,700	6,476	116,710	23,952	547,550	165,715	1,871,440
11	304,438	5,546,466	3,132	87,018	13,801	242,482	287,505	5,216,966
12	150,689	1,966,711	4,583	71,850	4,903	115,421	141,203	1,779,440

注 「建築主別」のうち「国」には国の出先機関が含まれるが、国の機関でも金融公庫などは「その他(法人・個人)」に含まれる。
資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」による。

(2) 構造別面積及び工事費

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	木造		鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造		鉄骨造		その他	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和59年	1,016,616	9,211,673	547,751	8,748,292	644,052	6,179,871	4,763	37,769
60	940,475	8,866,227	469,464	7,796,055	727,357	7,006,386	3,804	33,628
61	957,106	9,266,930	465,545	7,263,118	781,680	7,674,659	2,343	17,894
62	1,082,684	10,873,449	574,171	10,310,453	704,605	7,014,701	3,217	25,490
63	1,055,621	11,211,714	755,407	14,331,874	977,294	9,805,896	3,876	21,304
昭和63年1月	59,149	615,837	39,124	759,636	45,044	527,889	269	1,160
2	80,099	862,006	27,453	398,869	40,055	404,692	216	1,850
3	91,348	946,844	36,088	613,064	77,966	758,075	106	800
4	100,640	1,045,575	133,562	2,231,416	90,759	843,207	248	1,836
5	100,131	1,043,579	54,820	933,291	72,238	707,489	907	2,810
6	101,424	1,083,389	54,779	869,364	92,722	931,502	310	1,388
7	109,239	1,132,931	45,658	695,976	179,919	1,512,315	716	4,195
8	86,790	949,986	97,097	1,558,732	98,121	1,073,798	142	600
9	87,876	964,233	45,175	807,615	90,466	1,033,882	274	2,080
10	85,276	894,184	44,376	911,647	66,424	729,619	67	250
11	88,245	961,069	149,817	3,964,609	65,962	617,498	414	3,290
12	65,404	712,081	27,458	587,655	57,618	665,930	207	1,045

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」による。

106 用途別面積及び工事費（昭和59～63年）

(単位 面積平方メートル、金額万円)

年次及び月次	居住専用建築物		居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱工業用建築物		商業用建築物		公益事業用建築物		公務文教用建築物		サービス用建築物		他に分類されない建築物	
	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費	延面積	工事費
昭和59年	917,410	9,465,036	228,371	2,581,860	111,605	488,762	304,444	2,443,162	243,446	3,455,257	29,974	285,700	208,279	3,296,920	167,187	2,144,640	1,466	16,268
60	923,610	9,530,701	180,610	2,096,338	65,994	431,622	372,400	3,074,655	198,355	2,189,606	34,643	344,097	184,024	2,909,055	185,046	2,955,494	6,669	102,440
61	1,010,680	10,579,680	199,444	2,343,681	55,604	326,581	326,475	2,555,798	193,532	2,098,173	33,621	328,516	177,290	2,692,833	198,619	3,155,890	11,409	141,449
62	1,176,171	12,952,796	253,711	2,920,826	58,798	345,432	222,977	1,529,799	188,612	2,250,524	31,666	282,426	195,006	3,019,470	233,813	4,905,827	3,923	16,993
63	1,145,496	12,296,040	284,332	3,761,998	50,958	308,303	332,699	2,715,646	345,339	3,643,502	119,375	2,665,086	210,957	3,338,245	301,925	5,638,906	1,117	3,062
昭和63年1月	66,257	756,943	8,884	107,902	2,689	12,452	16,189	129,196	12,872	180,255	3,803	43,320	7,889	108,642	25,003	565,812	0	0
2	86,829	987,062	19,581	240,049	2,026	9,692	11,893	75,334	12,368	141,700	2,837	34,820	7,046	101,211	5,243	77,549	0	0
3	98,997	111,642	23,236	283,450	3,751	38,427	28,511	236,765	31,426	397,673	4,127	27,817	7,081	102,080	8,266	120,499	113	430
4	102,646	1,157,062	49,878	677,947	4,538	22,439	38,491	269,355	29,361	455,160	10,361	94,480	16,581	310,110	73,038	1,134,581	315	900
5	105,968	1,216,084	28,119	354,984	9,365	39,945	24,671	159,356	16,602	213,950	4,981	45,950	11,788	220,090	26,523	436,730	79	80
6	109,652	1,245,353	17,009	224,043	2,147	11,307	47,375	433,361	23,771	242,055	3,790	31,720	30,130	540,734	15,167	155,870	194	1,200
7	110,648	1,299,855	25,787	309,159	7,656	55,207	33,167	358,013	128,987	966,971	5,979	53,440	10,748	133,412	12,301	169,160	259	200
8	110,604	1,336,948	38,114	588,627	2,885	18,730	21,815	171,683	19,691	223,603	8,022	102,340	53,606	672,192	27,413	468,993	0	0
9	96,771	1,154,303	22,626	302,721	2,780	14,970	33,489	263,104	14,380	143,795	3,543	46,811	22,714	365,097	27,465	516,837	23	172
10	86,235	982,856	20,719	252,320	5,379	27,734	25,257	239,550	14,533	205,030	5,050	45,013	17,882	327,541	21,088	455,656	0	0
11	97,168	1,164,210	15,145	205,060	4,906	46,073	31,857	221,009	28,255	331,950	65,088	2,121,580	14,744	237,535	47,141	1,218,969	134	80
12	73,721	883,722	15,234	215,736	2,836	11,327	19,984	158,920	13,093	141,360	1,794	17,795	10,748	219,601	13,277	318,250	0	0

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」による。

107 利用関係別、用途別着工新設住宅戸数及び面積（昭和59～63年）

「住宅」とは家計を共にするものが独立して居住することができるように設備された一棟もしくは、数棟の建築物または区画された一部をいう。

(単位 面積平方メートル)

年次及び月次	総 数		利 用 関 係 別								用 途 別					
	戸 数	床 面 積	持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
			戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
昭 和 59 年	9,784	1,013,094	4,986	743,381	3,438	157,934	218	13,340	1,142	98,439	8,894	864,612	884	147,895	6	587
60	9,639	979,918	4,897	729,666	3,804	167,608	51	4,540	887	78,104	8,966	855,517	656	122,794	17	1,607
61	11,132	1,070,597	4,936	759,672	5,119	221,270	89	7,647	988	82,008	10,407	943,203	657	124,251	68	3,133
62	13,328	1,245,767	5,609	850,464	6,672	298,610	232	15,772	815	80,921	12,657	1,133,592	654	110,187	17	1,988
63	13,363	1,220,772	5,260	781,142	6,405	294,295	181	14,462	1,517	130,873	12,814	1,150,167	543	70,118	6	487
昭 和 63 年 1 月	668	68,319	313	46,110	280	14,097	10	1,219	65	6,893	649	65,463	19	2,856	0	0
2	963	94,170	404	63,414	466	22,648	36	1,233	57	6,875	918	88,370	44	5,727	1	73
3	956	100,166	462	71,720	369	19,024	3	524	122	8,898	913	94,237	42	5,767	1	162
4	1,417	125,805	483	74,949	521	21,740	3	192	410	28,924	1,355	117,919	58	7,634	4	252
5	1,276	115,307	505	74,460	691	33,897	1	102	79	6,848	1,217	109,252	59	6,055	0	0
6	1,171	107,272	520	76,890	544	20,880	39	3,380	68	6,122	1,121	101,601	50	5,671	0	0
7	1,281	115,453	511	76,108	665	29,180	34	2,276	71	7,889	1,229	107,742	52	7,711	0	0
8	1,383	127,640	473	69,782	652	36,137	31	2,918	227	18,803	1,348	122,611	35	5,029	0	0
9	1,122	101,877	474	67,128	510	23,840	8	658	130	10,251	1,075	94,469	47	7,408	0	0
10	1,053	88,888	380	55,599	582	23,449	5	783	86	9,057	1,009	82,826	44	6,062	0	0
11	1,113	98,308	430	61,045	531	23,153	10	858	142	13,252	1,049	92,855	64	5,453	0	0
12	960	77,567	305	43,937	594	26,250	1	319	60	7,061	931	72,822	29	4,745	0	0

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」による。

108 居 住 状 況（昭和60年10.1現在）

(1) 一般世帯の居住状態

項 目	総 数	住 宅			非住宅に住む世帯
		計	間借でない世帯	間借世帯	
世 帯 数	337,267	327,335	323,661	3,674	9,932
世 帯 人 員 (人)	1,133,936	1,122,820	1,117,280	5,540	11,116
世帯数の割合 (%)	100.0	97.1	96.0	1.1	2.9
世帯人員の割合 (%)	100.0	99.0	98.5	0.5	1.0
1世帯当たり人員 (人)	3.36	3.43	3.45	1.51	1.12

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

(2) 一般世帯の住宅の種類及び所有の関係別世帯数、世帯人員

項 目	総 数	住 宅					寄 宿 舎 そ の 他	
		持 家	借 家		給与住宅	間 借		計
			公 営	民 営				
世 帯 数	337,267	240,642	12,911	57,397	12,711	3,674	327,335	9,932
世 帯 人 員 (人)	1,133,936	931,574	38,018	112,465	35,223	5,540	1,122,820	11,116
1世帯当たり人員 (人)	3.36	3.87	2.94	1.96	2.77	1.51	3.43	1.12
1人当たり畳数	-	13.1	6.1	8.5	7.9	6.9	12.2	-

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

居 住 状 況 (つづき)

(3) 建て方、構造別住宅数(昭和63年)

項 目	総 数	木 造	防 火 木 造	ブ ロ ッ ク 造	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	そ の 他
住宅数(戸)						
総 数	330,900	174,500	102,300	700	51,000	2,500
一 戸 建	255,200	160,100	88,400	200	5,600	900
長 屋 建	10,300	5,400	3,700	100	900	200
共 同 住 宅	64,300	8,400	10,000	400	44,200	1,300
そ の 他	1,100	600	200	0	300	0
割 合 (%)						
総 数	100.0	52.7	30.9	0.2	15.4	0.8
一 戸 建	100.0	62.7	34.6	0.1	2.2	0.4
長 屋 建	100.0	52.4	35.9	1.0	8.7	1.9
共 同 住 宅	100.0	13.1	15.6	0.6	68.7	2.0
そ の 他	100.0	54.5	18.2	0.0	27.3	0.0

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(4) 所有の関係別住宅数(昭和58年、63年)

所有の関係	住 宅 数 (戸)		割 合 (%)		昭和58年～63年 の増減率(%)
	昭 和 58 年	昭 和 63 年	昭 和 58 年	昭 和 63 年	
総 数	310,900	330,900	100.0	100.0	6.4
持 家	234,000	239,400	75.3	72.3	2.3
借 家	76,700	88,700	24.7	26.8	15.6
公 営 の 借 家	10,200	12,800	3.3	3.9	25.5
公 団 ・ 公 社 の 借	600	1,700	0.2	0.5	183.3
民 営 借 家 (設 備	47,500	58,400	15.3	17.6	22.9
民 営 借 家 (設 備	6,900	6,200	2.2	1.9	△ 10.1
給 与 住 宅	11,500	9,600	3.7	2.9	△ 16.5

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(5) 居住世帯の有無別住宅数(昭和38年～63年)

年 次	総 住 宅 数	(各年10.1現在)						
		居 住 世 帯 有 り		居 住 世 帯 な し				建 築 中
		同 居 世 帯 有 り	総 数	一 時 現 在 者 の み	空 き 家	建 築 中		
実 数 (戸)								
昭 和 38 年	199,000	194,000	12,900	5,400	480	3,700	1,300	
43	231,300	220,300	8,200	10,900	1,300	8,100	1,500	
48	269,600	252,700	6,000	16,900	1,300	12,900	2,700	
53	310,700	282,700	5,100	28,000	2,500	23,000	2,500	
58	341,400	310,900	2,600	30,500	2,800	26,500	1,300	
63	368,400	330,900	1,300	37,500	2,600	33,300	1,600	
割 合 (%)								
昭 和 38 年	100.0	97.5	6.5	2.7	0.2	1.9	0.7	
43	100.0	95.2	3.5	4.7	0.6	3.5	0.6	
48	100.0	93.7	2.2	6.3	0.5	4.8	1.0	
53	100.0	91.0	1.6	9.0	0.8	7.4	0.8	
58	100.0	91.1	0.8	8.9	0.8	7.8	0.4	
63	100.0	89.8	0.4	10.2	0.7	9.0	0.4	
増 減 数 (戸)								
昭 和 38 年 ～ 43 年	32,300	26,300	△ 4,700	5,500	820	4,400	200	
43 ～ 48	38,300	32,400	△ 2,200	6,000	0	4,800	1,200	
48 ～ 53	41,100	3,000	△ 900	11,100	1,200	10,100	△ 200	
53 ～ 58	30,700	28,200	△ 2,500	2,500	300	3,500	△ 1,200	
58 ～ 63	27,000	20,000	△ 1,300	7,000	△ 200	6,800	300	
増 減 率 (%)								
昭 和 38 年 ～ 43 年	16.2	13.6	△ 36.4	101.9	170.8	118.9	15.4	
43 ～ 48	16.6	14.7	△ 26.8	55.0	0.0	59.3	80.0	
48 ～ 53	15.2	11.9	△ 15.0	65.7	92.3	78.3	△ 7.4	
53 ～ 58	9.9	10.0	△ 49.0	8.9	12.0	15.2	△ 48.0	
58 ～ 63	7.9	6.4	△ 50.0	23.0	△ 7.1	25.7	23.1	

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(6) 住宅金融公庫の状況(昭和59～63年)

年 及 び 月 別	(単位 金額 百万円)			
	申 込 戸 数	込 金 額	貸 付 戸 数	付 金 額
昭 和 59 年 度	5,503	33,454	4,390	24,496
60	4,264	27,206	3,661	23,234
61	6,052	42,737	4,910	33,033
62	7,287	62,635	5,414	44,269
63	5,839	53,058	5,535	50,779
昭 和 63 年 1 月	121	723		
2	409	3,456		
3	703	7,119		
4	85	753		
5	693	6,349		
6	977	9,881		
7	288	1,806		
8	546	4,976		
9	828	7,989		
10	301	1,868		
11	371	3,119		
12	517	5,019		

貸付の月別数値は公表していません。

注 昭和63年の月別戸数、金額は個人向け融資に係るものである。

資料 住宅金融公庫北陸支店調