

106 利用関係別、用途別着工新設住宅戸数及び面積（昭和62～平成3年）

「住宅」とは家計を共にするものが独立して居住することができるように設備された一棟もしくは、数棟の建築物または区画された一部をいう。

(単位 面積平方メートル)

年次及び月次	総 数		利 用 関 係 別								用 途 別					
	戸 数	床 面 積	持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他	
			戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
昭和62年	13,328	1,245,767	5,609	850,464	6,672	298,610	232	15,772	815	80,921	12,657	1,133,592	654	110,187	17	1,988
63	13,363	1,220,772	5,260	781,142	6,405	294,295	181	14,462	1,517	130,873	12,814	1,150,167	543	70,118	6	487
平成元年	13,885	1,278,848	4,997	757,384	6,314	292,943	130	11,477	2,444	217,044	13,402	1,214,639	472	63,109	11	1,100
2	14,502	1,256,870	4,951	764,207	6,647	278,592	163	9,209	2,741	204,862	13,930	1,186,176	570	70,525	2	169
3	11,353	1,060,644	4,692	716,853	4,788	196,117	325	21,611	1,548	126,063	10,731	999,766	621	60,845	1	33
平成3年1月	683	58,949	259	39,106	384	14,970	0	0	40	4,873	641	55,008	42	3,941	0	0
2	802	72,532	312	49,115	273	11,476	34	2,630	183	9,311	765	66,629	36	5,870	1	33
3	1,008	97,151	449	70,174	408	15,817	10	316	141	10,844	961	92,126	47	5,025	0	0
4	743	88,732	418	66,947	207	8,802	41	2,965	77	10,018	709	84,213	34	4,519	0	0
5	1,073	102,316	446	71,512	463	17,991	29	1,464	135	11,349	1,009	97,059	64	5,257	0	0
6	1,301	117,512	492	74,949	514	20,062	19	1,177	276	21,324	1,217	109,976	84	7,536	0	0
7	988	105,758	501	77,742	419	20,477	15	661	53	6,878	945	100,659	43	5,099	0	0
8	971	87,431	383	55,199	362	15,994	10	494	216	15,744	914	82,920	57	4,511	0	0
9	809	79,948	387	59,210	367	16,221	16	1,279	39	3,238	765	76,072	44	3,876	0	0
10	1,075	87,195	360	51,341	393	14,494	88	7,440	234	13,920	1,005	80,441	70	6,754	0	0
11	1,008	86,108	365	52,498	520	20,644	19	682	104	12,284	947	80,865	61	5,243	0	0
12	892	77,012	320	49,060	478	19,169	44	2,503	50	6,280	853	73,798	39	3,214	0	0

資料 石川県建築住宅課「建設省建設経済局建築動態統計」（参考 月刊建設統計月報）

107 居 住 状 況（平成2年10.1現在）

(1) 一般世帯の居住状態

項 目	総 数	住 宅			非住宅に住む世帯
		計	間借でない世帯	間借世帯	
世 帯 数 (世帯)	358,678	349,102	346,142	2,960	9,576
世 帯 人 員 (人)	1,142,304	1,131,794	1,126,788	5,006	10,510
世帯数の割合 (%)	100.0	97.3	96.5	0.8	2.7
世帯人員の割合 (%)	100.0	99.1	98.6	0.4	0.9
1世帯当たり人員 (人)	3.18	3.24	3.26	1.69	1.10

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

(2) 一般世帯の住宅の種類及び所有の関係別世帯数、世帯人員

項 目	総 数	住 宅							寄 宿 舎 そ の 他
		持 家	借 家			給与住宅	間 借	計	
			公 営	公 営	民 営				
世 帯 数	358,678	250,957	11,062	2,143	70,037	11,943	2,960	349,102	9,576
世 帯 人 員 (人)	1,142,304	930,870	31,318	5,927	127,716	30,957	5,006	1,131,794	10,510
1世帯当たり人員 (人)	3.18	3.71	2.83	2.77	1.82	2.59	1.69	3.24	1.10
1人当たり延べ面積 m ²	-	40.5	17.6	16.2	22.6	22.2	15.8	37.1	-

資料 総務庁統計局「国勢調査報告」による。

居 住 状 況 (つづき)

(3) 建て方、構造別住宅数(平成63年)

建て方	総数	木造	防火木造	ブロック造	鉄骨・鉄筋 コンクリート造	その他
住宅数(戸)						
総数	330,900	174,500	102,300	700	51,000	2,500
一戸建	255,200	160,100	88,400	200	5,600	900
長屋建	10,300	5,400	3,700	100	900	200
共同住宅	64,300	8,400	10,000	400	44,200	1,300
その他	1,100	600	200	0	300	0
割合(%)						
総数	100.0	52.7	30.9	0.2	15.4	0.8
一戸建	100.0	62.7	34.6	0.1	2.2	0.4
長屋建	100.0	52.4	35.9	1.0	8.7	1.9
共同住宅	100.0	13.1	15.6	0.6	68.7	2.0
その他	100.0	54.5	18.2	0.0	27.3	0.0

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(5) 居住世帯有無別住宅数(昭和38年～63年)

(各年10.1現在)

年次	総住宅数	居住世帯あり		居住世帯なし			
		同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家	建築中	
実数(戸)							
昭和38年	199,000	194,000	12,900	5,400	480	3,700	1,300
43	231,300	220,300	8,200	10,900	1,300	8,100	1,500
48	269,600	252,700	6,000	16,900	1,300	12,900	2,700
53	310,700	282,700	5,100	28,000	2,500	23,000	2,500
58	341,400	310,900	2,600	30,500	2,800	26,500	1,300
63	368,400	330,900	1,300	37,500	2,600	33,300	1,600
割合(%)							
昭和38年	100.0	97.5	6.5	2.7	0.2	1.9	0.7
43	100.0	95.2	3.5	4.7	0.6	3.5	0.6
48	100.0	93.7	2.2	6.3	0.5	4.8	1.0
53	100.0	91.0	1.6	9.0	0.8	7.4	0.8
58	100.0	91.1	0.8	8.9	0.8	7.8	0.4
63	100.0	89.8	0.4	10.2	0.7	9.0	0.4
増減数(戸)							
昭和38年～43年	32,300	26,300	△ 4,700	5,500	820	4,400	200
43～48年	38,300	32,400	△ 2,200	6,000	0	4,800	1,200
48～53年	41,100	30,000	△ 900	11,100	1,200	10,100	△ 200
53～58年	30,700	28,200	△ 2,500	2,500	300	3,500	△ 1,200
58～63年	27,000	20,000	△ 1,300	7,000	△ 200	6,800	300
増減率(%)							
昭和38年～43年	16.2	13.6	△ 36.4	101.9	170.8	118.9	15.4
43～48年	16.6	14.7	△ 26.8	55.0	0.0	59.3	80.0
48～53年	15.2	11.9	△ 15.0	65.7	92.3	78.3	△ 7.4
53～58年	9.9	10.0	△ 49.0	8.9	1.2	15.2	△ 48.0
58～63年	7.9	6.4	△ 50.0	23.0	△ 7.1	25.7	23.1

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(4) 所有関係別住宅数(昭和58年、63年)

所有の関係	住宅数(戸)		割合(%)		昭和63年～平成5年の増減率(%)
	昭和58年	昭和63年	昭和58年	昭和63年	
総数	310,900	330,900	100.0	100.0	6.4
持家	234,000	239,400	75.3	72.3	2.3
借家	76,700	88,700	24.7	26.8	15.6
公営の借家	10,200	12,800	3.3	3.9	25.5
公団・公社の借家	600	1,700	0.2	0.5	183.3
民営借家(設備専用)	47,500	58,400	15.3	17.6	22.9
民営借家(設備共用)	6,900	6,200	2.2	1.9	△ 10.1
給与住宅	11,500	9,600	3.7	2.9	△ 16.5

資料 総務庁統計局「住宅統計調査報告」による。

(6) 住宅金融公庫の状況(昭和63～平成3年度)

(単位 金額 百万円)

年及び月別	申込		貸付	
	戸数	金額	戸数	金額
昭和62年度	7,287	62,635	5,414	44,269
63	7,520	71,267	5,535	50,779
平成元年	8,297	84,383	5,984	59,665
2	5,132	50,192	5,782	59,862
3	6,498	69,390	5,523	54,609
平成 4年 4月	65	610		
5	580	5,667		
6	873	9,118		
7	158	899		
8	276	2,631		
9	421	4,027		
10	737	7,671		
11	271	2,580		
12	675	7,468		
平成 5年 1月	146	1,384		
2	720	8,029		
3	744	7,408		

注 平成3年度の月別戸数、金額は個人向け融資に係わるものである。

資料 住宅金融公庫北陸支店調

貸付の月別数値は公表していません